



Legenda

----- Confine comunale

- - - - - Cidabile non protetta

———— Cidabile in sede protetta

..... Percorsi pedonali

----- Percorso di collegamento

———— corsi d'acqua

Beni di interesse storico-architettonico

■ Beni architettonici vincolati

1, Chiesa di Santa Maria Annunziata

2, Casa Belotti

3, casa medioevale di P.Carrara

4, casa Bonomi

5, casa quattrocentesca di G Carrara

6, Palazzo comunale

7, Torre località Lepreno

■ Edifici di pregio storico-architettonico

8, Chiesa e chiostro SS Trinità

9, Chiesa parrocchiale di San Gottardo e San Michele

Il sistema insediativo

□ Perimetro nuclei di antica formazione

■ Ambito residenziale A nuclei di antica formazione

■ Ambito residenziale B1 di completamento - edificato

■ Ambito residenziale B2 di completamento - loti liberi

■ Ambito residenziale B3 di completamento soggetto a PCC

□ Perimetro attività sociali private

■ Ambito residenziale B4 misto con attività a servizi sociali privati

■ Parcheggio privato

■ Verde privato

■ Piano attuativo residenziale convenzionato vigente (PAC)

■ Ambito produttivo D1 di completamento

■ Ambito produttivo D2 di completamento soggetto a PCC

■ Case sparse

Ambiti soggetti a modalità attuative

□ Piano attuativo convenzionato vigente (PAC)

□ Permessi di costruire convenzionato (PCC)

□ Ambito di trasformazione residenziale (ATR)

□ Ambito di trasformazione per attività turistico-ricettiva (CAMP)

□ Ambito di trasformazione produttiva (ATP)

Ambiti per servizi comunali

■ Ambiti per attrezzature scolastiche e di interesse pubblico

■ Ambiti prevalentemente a verde pubblico

■ Ambiti prevalentemente a verde pubblico di previsione

■ Ambiti per parcheggi pubblici

■ Ambiti per parcheggi pubblici di previsione

Simboli

■ Biblioteca

■ Campo sportivo comunale

■ Chiesa

■ Chioschi ex monastero

■ Cimitero

■ Istituto comprensivo (materna, elementare e media)

■ Municipio

■ Oratorio

■ Palazzetto dello sport

■ Parco pubblico

■ Piazzale del mercato

★ Poste

● Pro loco - centro informazioni

■ Sanità-servizi socio assistenziali (RSD)

■ Scuola dell'infanzia

■ Sede forze dell'ordine

Osservatorio archo-astronomico

■ Punto osservazione da Monte Zucchin

■ Punto osservazione da Chignol d'Aral

++++ Fascia di rispetto cimiteriale

++++

■ Elettricoli

Il sistema paesistico-ambientale

■ Ambito agricolo

■ Ambito paesistico

■ Ambiti a bosco esterni al P.I.F.

■ Bosco (perimetrazione P.I.F.)

■ Proposta rettificata del PIF

■ Parco delle Orobie Bergamasche

■ Sito di Interesse Comunitario "Valle Parina"

■ Zone di Protezione Speciale "Parco Regionale delle Orobie Bergamasche"

0 250 100 150 200 Metri

↑

COMUNE DI SERINA

PROVINCIA DI BERGAMO

PGT

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

AMBITI FUNZIONALI

STUDIOARCO+ ENGINEERING SRL
Via M. Merisi, 2 24043 Caravaggio BG
P.IVA / C.F. 04066840160
T. 0383 50549 ● info@studioarco.eu

PROGETTISTA
Arch. Maria Cristina Fontana
Arch. Sophia Valsecchi
GRUPPO DI LAVORO
Urbanistica/Pianificazione
Marco Carlo Castelli
Prof. Arch. Antonello Boatti
Arch. Domenico Orlandi Arrigoni
Geo. Ambiente naturale
Dott. Geol. Sergio Ghilardi
Ing. Francesco Ghilardi
Dott. Geol. Samuel Campana
U.T.C. Geom. Giovanni Maria Epis

No: **1B** Scala: **1:5000**

Adozione:

Approvazione:

Pubblicazione BURL:

SA+ ENGINEERING